



GG Weigel & Unger GbR Arthur-Strobel-Str. 53, 09127 Chemnitz, Tel.: +49 371 5308319, Fax: +49 371 5308318

## **Kirchhoffstr. 28-32<sup>1</sup>**

<b>Wohnungstyp</b>	<b>Größe</b>	<b>Lage</b>	<b>Kaltmiete</b>	<b>NK</b>	<b>Gesamt</b>	<b>Bezugsfertig</b>
3-R-Whg.	68,19 qm	EG links	406,00 €	250,00 €	656,00 €	01.07.2024

### **Ausstattung:**

- *Wohn-, Schlaf- und Kinderzimmer sind mit Laminat ausgestattet*
- *Küche, Flur und Bad sind gefliest*
- *Bad raumhoch gefliest und mit hochwertiger Badausstattung versehen (Körperform-Wanne, Dusche mit Pendeltür, Handtuchheizkörper, ...)*
- *Deckenstrahler in Flur, Küche und Bad*
- *alle Zimmer mit Raufasertapete*
- *großer Balkon (GF ca. 6,90 m<sup>2</sup>) mit Zugang von der Küche*
- *Wasch- und Trockenräume befinden sich im Keller*

---

<sup>1</sup> Bei Mietvertragsabschluss- Schlüsselübergabe werden zwei Kaltmieten Kautio n fällig.